



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ 10 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 1976

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
111

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως συμπληρωματικῆς ἀποζημιώσεως ἐξ ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτων εἰς περιοχὴν Ν. Μηχανιώνας Θεσσαλονίκης. ... 1

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περὶ ἐγκρίσεως ἀναθεωρήσεως καὶ ἐπεκτάσεως τοῦ ἰσχύοντος ρυμοτομικοῦ σχεδίου τῆς Κοινότητος Καρδαμύλης Νομοῦ Μεσσηνίας. ... 2

Περὶ διορθώσεως ἀσυμφωνίας ὑφισταμένης μεταξὺ ἐγκυκλιζόμενου σχεδίου καὶ τοῦ ἐπὶ τοῦ ἐδάφους ἐφαρμοσθέντος εἰς τὴν ὁδὸν Ἀϊδινίου μεταξὺ τῶν οἰκοδομικῶν τετραγώνων 177—186 καὶ 176—188 τῆς πόλεως Σερρών. 3

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως διὰ ρυμοτομίαν καὶ προσκώρυξιν οἰκοπέδων ἐν Δράμῃ καὶ ἐπὶ τῆς νέας ὁδοῦ Ἰπποκράτους τῶν ὑπ' ἀριθ. 243, 244, 245 καὶ 246 Ο.Τ. ... 4

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Ἀριθ. 80597/13/76 (1)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως συμπληρωματικῆς ἀποζημιώσεως ἐξ ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτων εἰς περιοχὴν Ν. Μηχανιώνας Θεσσαλονίκης.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗΣ ΝΑΥΤΙΛΙΑΣ

Ἐχόντες ὑπ' ὄψει τὰ άρθρα 7 καὶ 8 τοῦ Ν.Δ. 791/71 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων», ὡς οὗτος συνεπληρώθη ἡ ἐτροποποιήθη μεταγενεστέρως, φέρομεν εἰς γνῶσιν τῶν κάτωθι ἀναφερομένων ἡτοί:

α) Τῶν κεκτημένων ἢ ἀξιούντων δικαιώματα κυριότητος ἐπὶ τῆς δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. Ε. 12836/10377/19.3.1974 κοινῆς ἀποφάσεως Ὑπουργῶν Οἰκονομικῶν καὶ Ἐμπορικῆς Ναυτιλίας (ΦΕΚ 107/Δ'/20.4.74) ἀναγκαστικῶς ἀπαλλοτριωθείσης ἐδαφικῆς ἐκτάσεως συνολικοῦ ἐμβαδοῦ 6.465 μ² πρὸς ἀνέγερσιν συμπληρωματικῶν κτιριακῶν ἐγκαταστάσεων τῆς Δημοσίας Σχολῆς Προπαιδεύσεως καὶ Μηχανικῶν Ἐμπορικοῦ Ναυτικοῦ Ν. Μηχανιώνας Θεσσαλονίκης.

β) Τῶν τυχόν ἐπὶ τοῦ ἀκινήτου τούτου ἐγγεγραμμένων ἐνοποιήκων ἢ κατασχόντων δανειστῶν ἢ τρίτων διεκδικητῶν,

ὅτι ἡ δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 4003/Α. 1487/20.9.75 γνωμοδοτήσεως τοῦ Νομικοῦ Συμβούλου Θεσσαλονίκης προκύπτουσα συμπληρωματικὴ ἀποζημιώσις κατετίθη εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων (Κεντρικὴν Ὑπηρεσίαν ἐν Ἀθῆναις, ἐκδοθέντος τοῦ ὑπ' ἀριθ. 410938/20.2.76 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης, συνολικοῦ ποσοῦ 37%, τριῶν χιλιάδων διακοσίων ἐξήκοντα τριῶν (3.263).

Ἡ παρῶσα δημοσιευθῆτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Πειραιεὶ τῇ 26 Μαρτίου 1976

Ἐντολῇ Ὑπουργοῦ

Ὁ Διευθυντὴς

Πλοίαρχος (Α.Σ.) Α. ΣΩΤΗΡΟΠΟΥΛΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. 1532/1627

(2)

Περὶ ἐγκρίσεως ἀναθεωρήσεως καὶ ἐπεκτάσεως τοῦ ἰσχύοντος ρυμοτομικοῦ σχεδίου τῆς Κοινότητος Καρδαμύλου Ν. Μεσσηνίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΙΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Ἐχόντες ὑπ' ὄψει:

1) Τὰς διατάξεις τοῦ ὑπ' ἀριθ. 314/68 Α.Ν. «περὶ παροχής, εἰς τὸν Ὑπουργὸν Βορείου Ἑλλάδος καὶ τοὺς Νομάρχας, ἀρμεδιότητος ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεως, ἐπεκτάσεως ἢ τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων καὶ κωμῶν».

2) Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν.Δ. «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.» ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν.

3) Τὰς ὑπ' ἀριθ. 19/1975 καὶ 20/1975 ἀποφάσεις τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου Καρδαμύλης.

4) Τὴν ἀπὸ 29.1.1976 εἰσηγῆσιν τῆς ΔΤΥ Ν. Μεσσηνίας πρὸς τὸ Περιφερειακὸν Συμβούλιον ΔΕ Ν. Μεσσηνίας.

5) Τὴν ὑπ' ἀριθ. 4 ἀπὸ 8.2.1976 (πρακτικὸν 2ον) γνωμοδότησιν τοῦ Περιφερειακοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμήμα Ν. Μεσσηνίας), ἀποφασίζομεν:

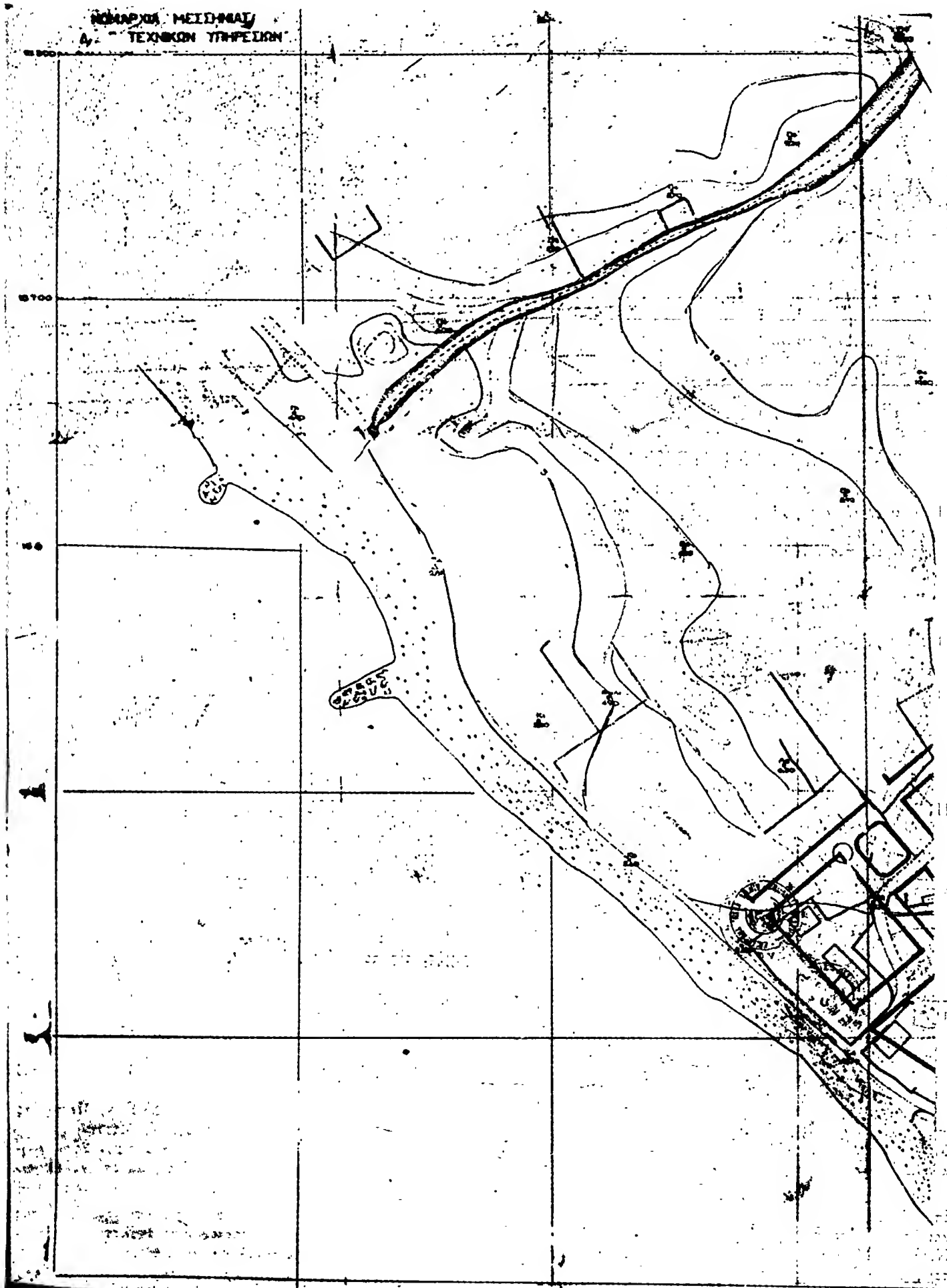
Ἐγκρίνομεν τὴν ἀναθεώρησιν καὶ ἐπέκτασιν τοῦ ἰσχύοντος ρυμοτομικοῦ σχεδίου τῆς Κοινότητος Καρδαμύλης, ὡς λεπτομερῶς ἐμφαίνεται εἰς τὸ συνοδευτὸν τὴν παρῶσαν, διάγραμμα.

Ἡ παρῶσα δημοσιευθῆτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Καλαμάτῃ τῇ 17 Φεβρουαρίου 1976

Ὁ Νομάρχης

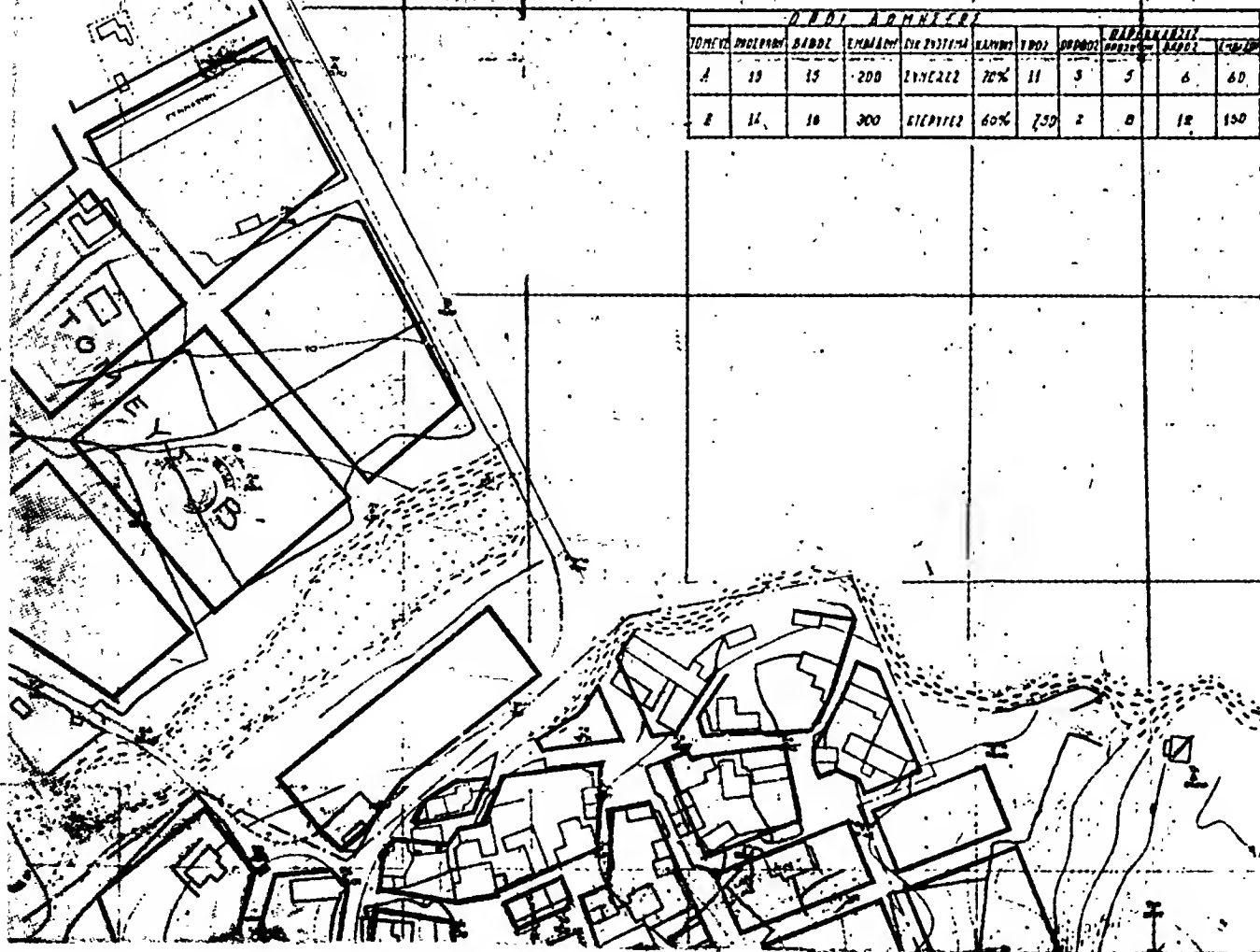
ΚΡΥ. ΣΤΕΦΑΝΑΚΟΣ

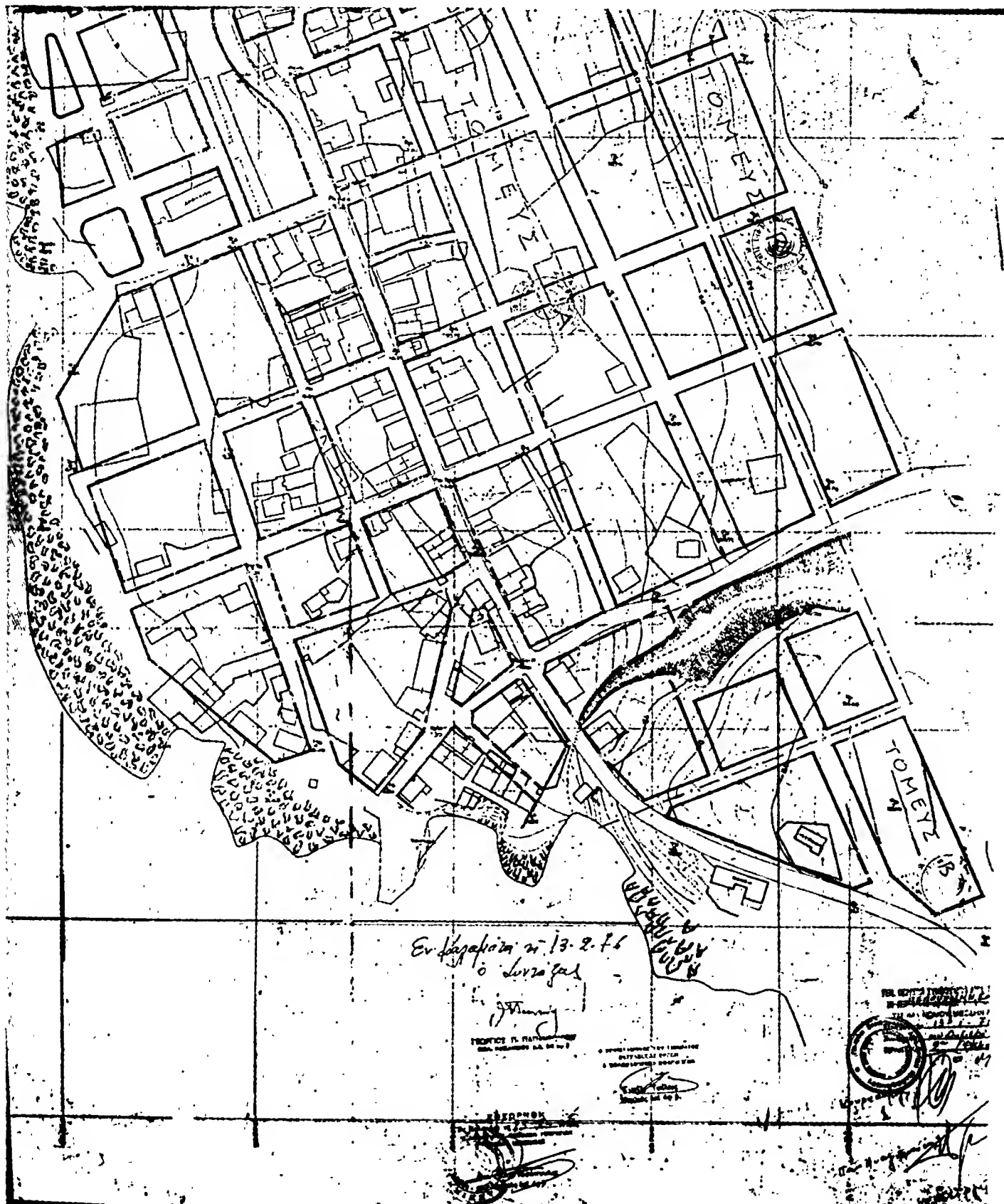


ΚΑΡΔΑΜΥΛΗ

ΚΑΙΜΑΣ 1:1000

ΟΡΘΟΓΩΝΙΑ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΑ									
ΤΟΜΕΙΣ	ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ	ΒΑΘΟΣ	ΕΠΙΜΟΡΦΗ	ΕΙΣ ΤΟ ΣΥΣΤΗΜΑ	ΕΛΛΗΝΙΚΗ	ΥΠΟΔ.	ΟΡΟΦΟΙ	ΒΑΡΥΜΕΤΡΙΑ	ΕΛΕΥΘΕΡΟ
A	10	15	200	21.75222	72%	11	5	5	60
B	16	18	300	21.75212	60%	250	2	8	12





Αρ.Φ. Τ.Υ. 9428.

(3)

Περὶ διορθώσεως ἀσυμφωνίας ὑφισταμένης μεταξὺ ἐγκριμένου σχεδίου καὶ τοῦ ἐπὶ τοῦ ἐδάφους ἐφαρμοσθέντος εἰς τὴν ὁδὸν Ἀϊδινίου μεταξὺ τῶν οἰκοδομικῶν τετραγώνων 177—186 καὶ 176—188 τῆς πόλεως Σερρών.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΣΕΡΡΩΝ

Ἐχοντες ὑπ' ὄψει:

1. Τὰς διατάξεις τοῦ Π.Δ. 18.10.1925 «περὶ τρόπου διορθώσεως ἀσυμφωνιῶν μεταξὺ ἐγκριμένου σχεδίου καὶ τοῦ ἐπὶ τοῦ ἐδάφους ἐφαρμοσθέντος».

2. Τὰς διατάξεις τῆς παρ. 1γ τοῦ ἀρθροῦ 2 τοῦ ἀπὸ 10.5.1958 Δ/τος (Φ.Ε.Κ. 98 Α'/27.6.1958) «περὶ καταργήσεως ἐπιτροπῶν κ.λ.π.».

3. Τὰ συνταχθέντα ὑπὸ τῆς Διευθύνσεως Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν τοπογραφικὰ σχέδια.

4. Τὴν σύμφωνον γνώμην τοῦ Δήμου Σερρῶν, ὡς διευκρινιστὴ εἰς τὸ ὑπ' ἀριθ. 1443/30.1.1976 ἔγγραφον αὐτοῦ.

5. Τὰς διατάξεις καὶ σχέδια τοῦ ἀπὸ 3.7.1930 Δ/τος τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου πόλεως Σερρῶν, ἀποφασίζομεν:

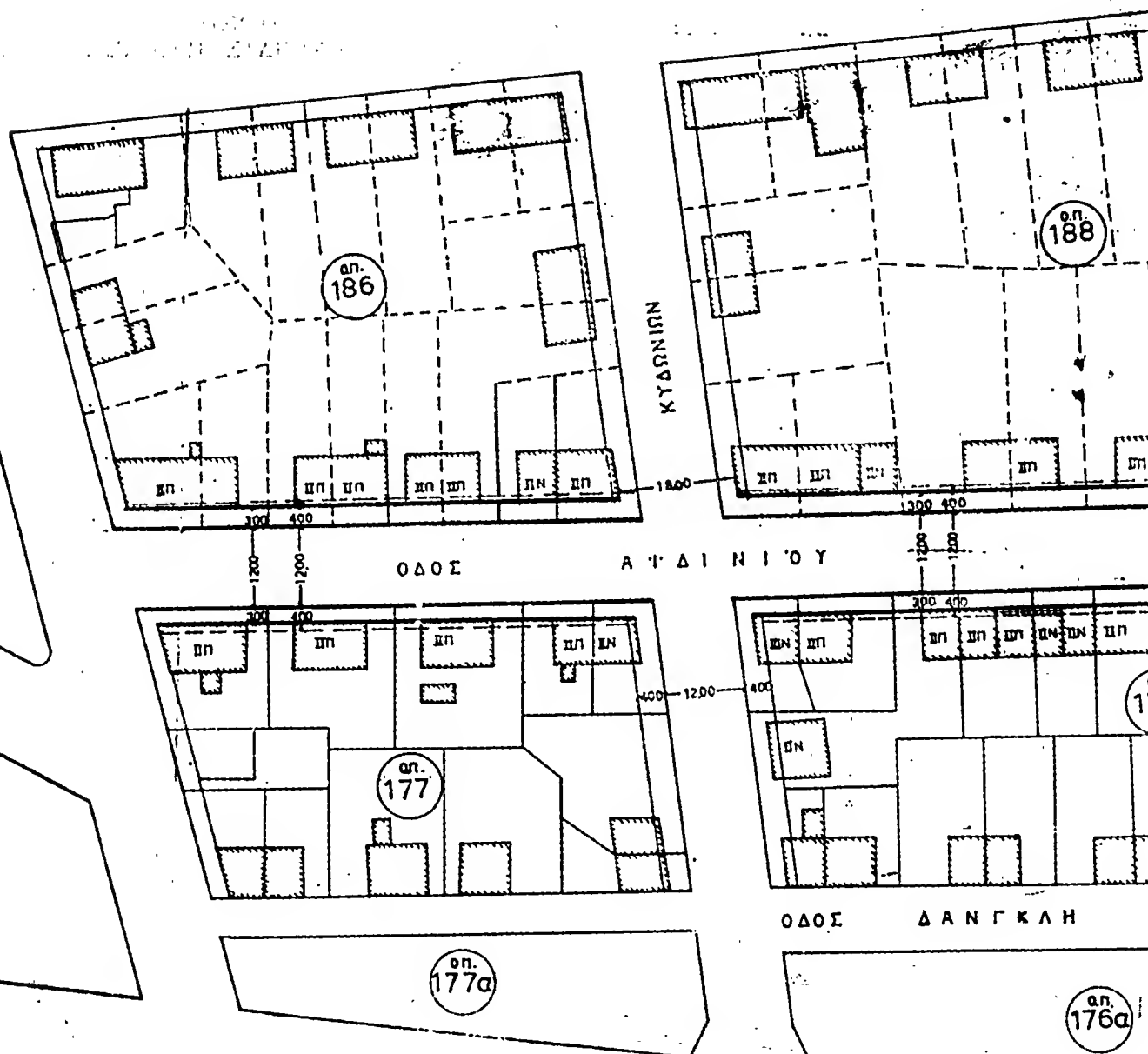
Διορθοῦμεν τὴν ὑφισταμένην ἀσυμφωνίαν μεταξὺ τοῦ ἐγκριμένου σχεδίου πόλεως Σερρῶν καὶ τοῦ ἐπὶ τοῦ ἐδάφους ἐφαρμοσθέντος εἰς τὴν ὁδὸν Ἀϊδινίου, διὰ μεταθέσεως τῆς ἐγκριμένης γραμμῆς δομήσεως τῶν οἰκοδομικῶν τετραγώνων 177—186 καὶ 176—188 ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Ἀϊδινίου, κατὰ ἓν (1) μέτρον ὥστε νὰ τηρηθῇ πλάτος προκηπίου τρία (3) μέτρα ἀντὶ τοῦ προβλεπομένου πλάτους τῶν τεσσάρων (4) μέτρων, ἀνευ μεταβολῆς τοῦ πλάτους τῆς ὁδοῦ.

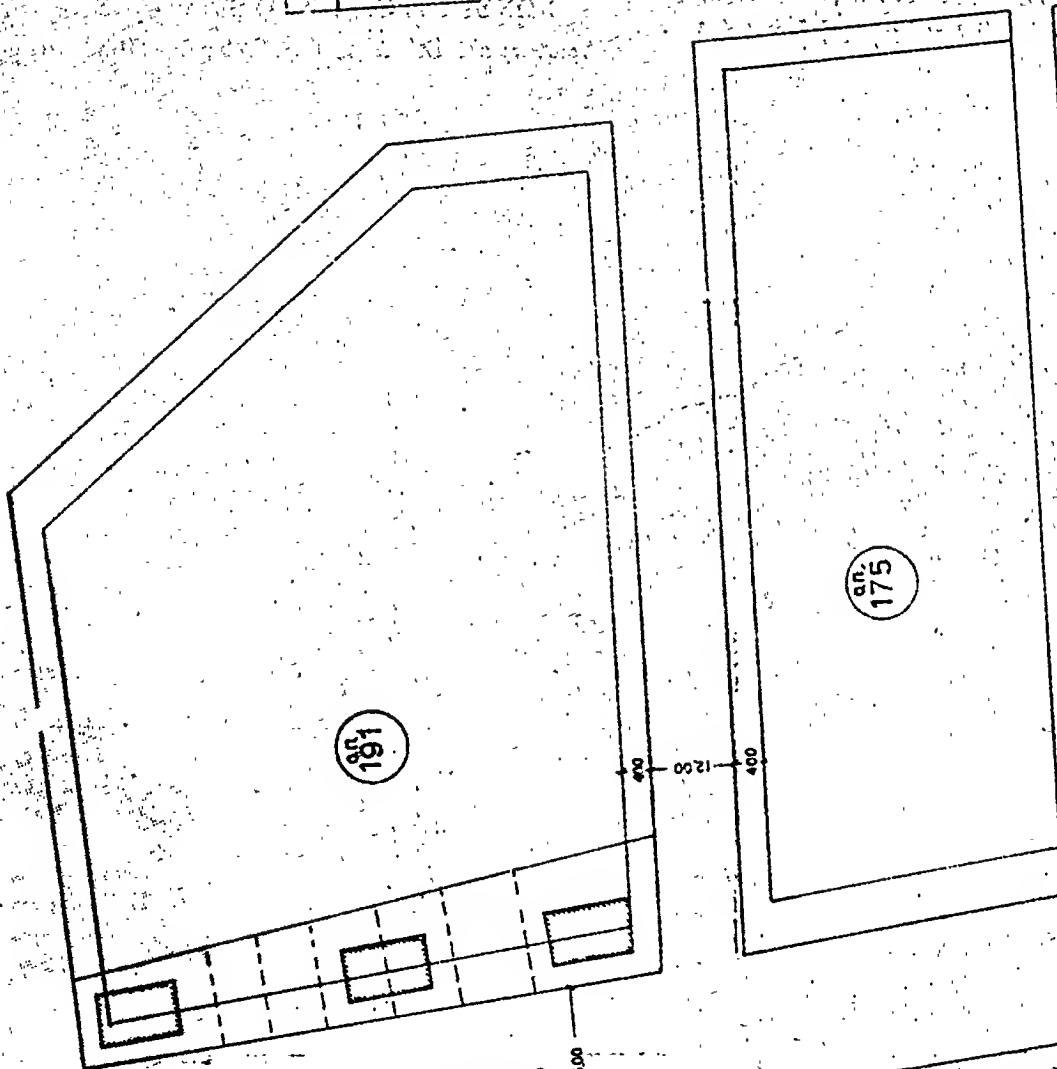
Ἡ παρούσα δημοσιευθήτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Σέρραις τῇ 19 Μαρτίου 1976

Ὁ Νομάρχης
ΛΕΩΝΙΔΑΣ ΠΥΛΑΟΡΩΦ

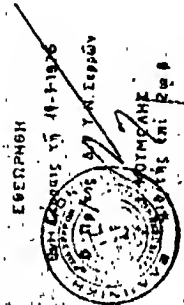
ΔΙΟΡΘΩΣΙΣ ΑΣΥΜΦΩΝΙΑΣ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
 ΠΟΛΕΩΣ ΣΕΡΡΩΝ ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΑΙΔΙΝΙΟΥ
 ΜΕΤΑΞΥ ΤΩΝ Ο.Π 176-177-186-188
 ΣΥΜΦΩΝΩΣ ΤΩ ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΙ ΤΗΣ 18-10-1925





ΥΠΟΜΗΝΗΜΑ	
Κατασκευασμένη οικοδομή	Υπόμνημα
Προβλεπόμενη οικοδομή	Υπόμνημα
Ρυθμιζόμενη Υπόμνημα	

0401 ΔΗΜ. ΧΟΝΔΡΟΙ



ΕΝΕΚΡΙΘΗ
Από τις 14/11/1976
Ο ΠΡΟΪΚΤΗΣ
Α. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

ΝΕΝ ΣΕΡΑΙΣ 25/11/1976 ΝΕΝ ΣΕΡΑΙΣ 27/11/1976
Ο ΠΡΟΪΚΤΗΣ
Α. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ
Ν ΒΟΥΛΕΥΣΑΤΟΣ
ΠΟΛ. ΜΑΧΗΡΟΣ ΕΠΙΣΤΡ.

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(4)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως διὰ ρυμοτομίαν καὶ προσκυρώσιν οἰκοπέδων ἐν Δράμα καὶ ἐπὶ τῆς νέας ὁδοῦ Ἱπποκράτους τῶν ὑπ' ἀριθ. 243, 244, 245 καὶ 246 Ο.Τ.

Συμφώνως τῷ Νόμῳ, φέρεται εἰς γνῶσιν τῶν κακτημένων ἢ ἀξιούντων δικαιώματα κυριότητος τῶν τυχόν, ἐπὶ τῶν ἀκινήτων τούτων, ἐγγεγραμμένων ἐνυποθήκων δανειστῶν ἢ τρίτων ἐν γένει διεκδικητῶν, ἐπὶ ἀκινήτων ρυμοτομουμένων καὶ προσκυρούμενων ἐκ τῆς ἐφαρμογῆς σχεδίου ἐγκειμένου πόλεως Δράμας πρὸς διάνοξιν τῆς ὁδοῦ Ἱπποκράτους καὶ ἐπὶ τῶν ὑπ' ἀριθ. 243, 244, 245 καὶ 246 Οἰκοδομικῶν Τετραγώνων διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 30/1973 πράξεως προσκυρώσεως, τακτοποιήσεως καὶ ἀναλογισμοῦ τῆς διευθύνσεως τεχνικῶν ὑπηρεσιῶν Δράμας, ὅτι ἡ καθορισθεῖσα προσωρινὴ ἀποζημίωσις δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 10/1976 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Δράμας κατετέθη παρὰ τοῦ Ἐμμανουὴλ Μπελικπασάκη, τοῦ Κων/νου, κατοικοῦ Θεσσαλονίκης εἰς τὸ ἐν Δράμα, Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων ὑπὲρ τῶν κάτωθι:

1) Θεοδώρου Ἀλεξιάδου, ἱατροῦ, κατοικοῦ Δράμας, 26.025 δραχ.

2) Φιλίππου Τζάλλα, ἱατροῦ, κατοικοῦ Δράμας, 255 δραχμᾶς καὶ

3) Παρασκευῆς συζύγου Θεοδώρου Ἐμμανουηλίδου, κατοικοῦ Ἀθηνῶν, ὡς φαινομένων ἰδιοκτητῶν, ἀντιστοίχως τῶν ὑπ' ἀριθ. 5—6 καὶ 10 ἰδιοκτησιῶν ἐν τῇ ὑπ' ἀριθ. 30/1973 πράξει προσκυρώσεως, τακτοποιήσεως καὶ ἀναλογισμοῦ τῆς Διευθύνσεως Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Δράμας, αἵτινες ρυμοτομῶνται διὰ τῆς ὡς ἄνω πράξεως ὑπὲρ τῆς ἐν αὐτῇ ἀναφερομένης ὑπ' ἀριθ. 12 ἰδιοκτησίας τοῦ Ἐμμανουὴλ Μπελικπασάκη.

Περὶ τῆς καταθέσεως ταύτης ἐξεδόθη τὸ ὑπ' ἀριθ. 12753/17.12.1976 γραμμάτιον παρακαταθήκης τοῦ Ταμεῖου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων (Γραφεῖον Δράμας) ἐκ δραχμῶν 37.905 δραχ., ὅπερ κατετέθη παρὰ τῷ Συμβολαιογράφῳ Δράμας Κων/νου Τσαούση, συνταχθείσης τῆς ὑπ' ἀριθ. 5861/1976 πράξεως καταθέσεως αὐτοῦ.

Ἐν Δράμα τῇ 30 Μαρτίου 1976

Ὁ πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Ν. ΓΟΥΝΑΤΙΔΗΣ

(Ἀριθ. τριπλ. 12' Δημ. Τηλ. Ἀθηνῶν 27088/76)